PROMENADE RETAIL

- Restaurants and cafés
- Coffee shops and bakery
- Supermarket
- Dry cleaning
- Pharmacy
- Optician
- Health clinic
- Hair and nail salons
- Beauty spa
- Fashion and accessories
- Electronics and mobile stores
- Veterinarian clinic

BUILDING AMENITIES

- 24-hour security
- Resident and visitor parking
- In-building business center
- Reading, music and games room
- Swimming pool, sauna and jacuzzi
- Gym and fitness studio
- Changing facilities
- Gardens and barbecue area
- Children's play areas
- Central mailbox provisions
- Extra storage space available

متاجر البروميناد

- مطاعم ومقاهي
- مخبز
- سوبر ماركت
- مغسلة
- صيدلية
- محل بصريات
- عيادة طبية
- صالون شعر وعناية بالأظافر
- مركز سبا تجميلي
- أزياء واكسسوارات
- متاجر الكترونيات وهواتف متحركة
- عيادة طبيب بيطري

مرافق المبنى

- خدمة الأمن على مدار الساعة
- موقف سيارات للسكان والزوار
- مركز رجال أعمال داخل المبنى
- غرفة قراءة وموسيقى وألعاب
- بركة سباحة ساونا و جاكوزي
- جيم رياضي
- مرافق تبديل الملابس
- منطقة شواء وحدائق
- مناطق لعب للأطفال
- خدمة صندوق البريد المركزي
- تتوفر مساحة تخزين إضافية

A SIGNATURE DEVELOPMENT OF

DUBAI SPORTS CITY

SPANISH TOWER STUDIO APARTMENT

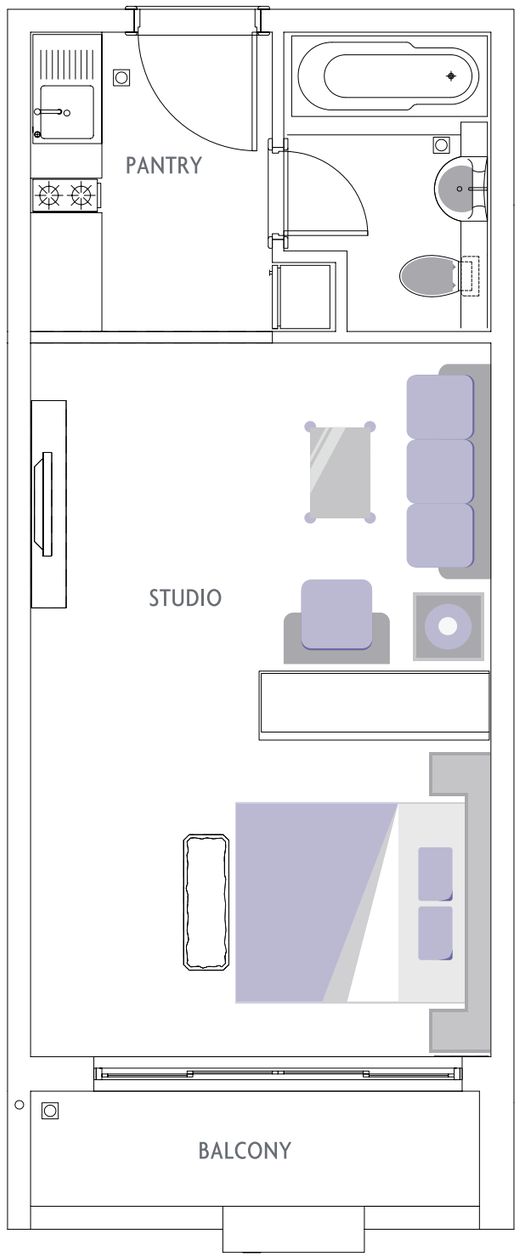
The Spanish Andalusian Tower offers different layout options for studio apartments, keeping style and comfort a priority. Ranging from 400 to 700 square feet, each option features high ceilings and its own private balcony. Each corner of every room was designed with great detail and optimum efficiency of space and is outfitted with the highest quality materials so its residents can enjoy elegance in the comfort of their own home.

البرج الإسباني
شقق الاستوديو

يوفّر البرج الأندلسي الإسباني خيارات متعددة لشقق الاستوديو، تم تصميمها بأسلوب عملي مع الوضع بعين الاعتبار أناقة وراحة المكان في المقام الأول. تتراوح مساحاتها من ٤٠٠ إلى ٧٠٠ قدم مربّع، وتضم أسقف مرتفعة وشرفة خاصة، ولمنح السكّان فرصة فريدة للاستمتاع بأسلوب حياة أنيق في راحة بيتهم الخاص، تم منح كل زاوية من زوايا الغرف تفاصيل جذابة مع الحفاظ على أقصى فعالية لاستخدام المساحات الداخلية بطريقة عملية وفعّالة، مع تشطيبات من أجود المواد الفاخرة .

CANAL RESIDENCE WEST

مخطط الاستوديو (649 قدم مربع)
STUDIO FLOOR PLAN (649 SQ. FT)



تختلف المساحات القابلة للاستخدام. يحتفظ المطوّر بحق إجراء أية تعديلات دون إشعار مسبق
Actual usable floor space may vary. The developer reserves the right to change without notice.

تخطيطات بديلة
ALTERNATE LAYOUTS

تختلف المساحات القابلة للاستخدام. يحتفظ المطوّر بحق إجراء أية تعديلات دون إشعار مسبق
Actual usable floor space may vary. The developer reserves the right to change without notice.

PROMENADE RETAIL

- Restaurants and cafés
- Coffee shops and bakery
- Supermarket
- Dry cleaning
- Pharmacy
- Optician
- Health clinic
- Hair and nail salons
- Beauty spa
- Fashion and accessories
- Electronics and mobile stores
- Veterinarian clinic

BUILDING AMENITIES

- 24-hour security
- Resident and visitor parking
- In-building business center
- Reading, music and games room
- Swimming pool, sauna and jacuzzi
- Gym and fitness studio
- Changing facilities
- Gardens and barbecue area
- Children's play areas
- Central mailbox provisions
- Extra storage space available

متاجر البروميناد

- مطاعم ومقاهي
- مخبز
- سوبر ماركت
- مغسلة
- صيدلية
- محل بصريات
- عيادة طبية
- صالون شعر وعناية بالأظافر
- مركز سبا تجميلي
- أزياء واكسسوارات
- متاجر الكترونيات وهواتف متحركة
- عيادة طبيب بيطري

مرافق المبنى

- خدمة الأمن على مدار الساعة
- موقف سيارات للسكان والزوار
- مركز رجال أعمال داخل المبنى
- غرفة قراءة وموسيقى وألعاب
- بركة سباحة ساونا و جاكوزي
- جيم رياضي
- مرافق تبديل الملابس
- منطقة شواء وحدائق
- مناطق لعب للأطفال
- خدمة صندوق البريد المركزي
- تتوفر مساحة تخزين إضافية

A SIGNATURE DEVELOPMENT OF

DUBAI SPORTS CITY

SPANISH TOWER
ONE-BEDROOM APARTMENT

The 1-bedroom apartments at the Spanish Andalusian Tower range from 635 to 1200 square feet and offer enough options for single professionals or couples of all means to live in style and comfort. From the solid wooden doors to the marble counter tops in the kitchen and bathrooms, everything has been designed with the utmost attention to detail and quality craftmanship. With swimming pools and barbecue areas, residents can invite friends over or make new ones in the pleasant communal space provided by Canal Residence West.

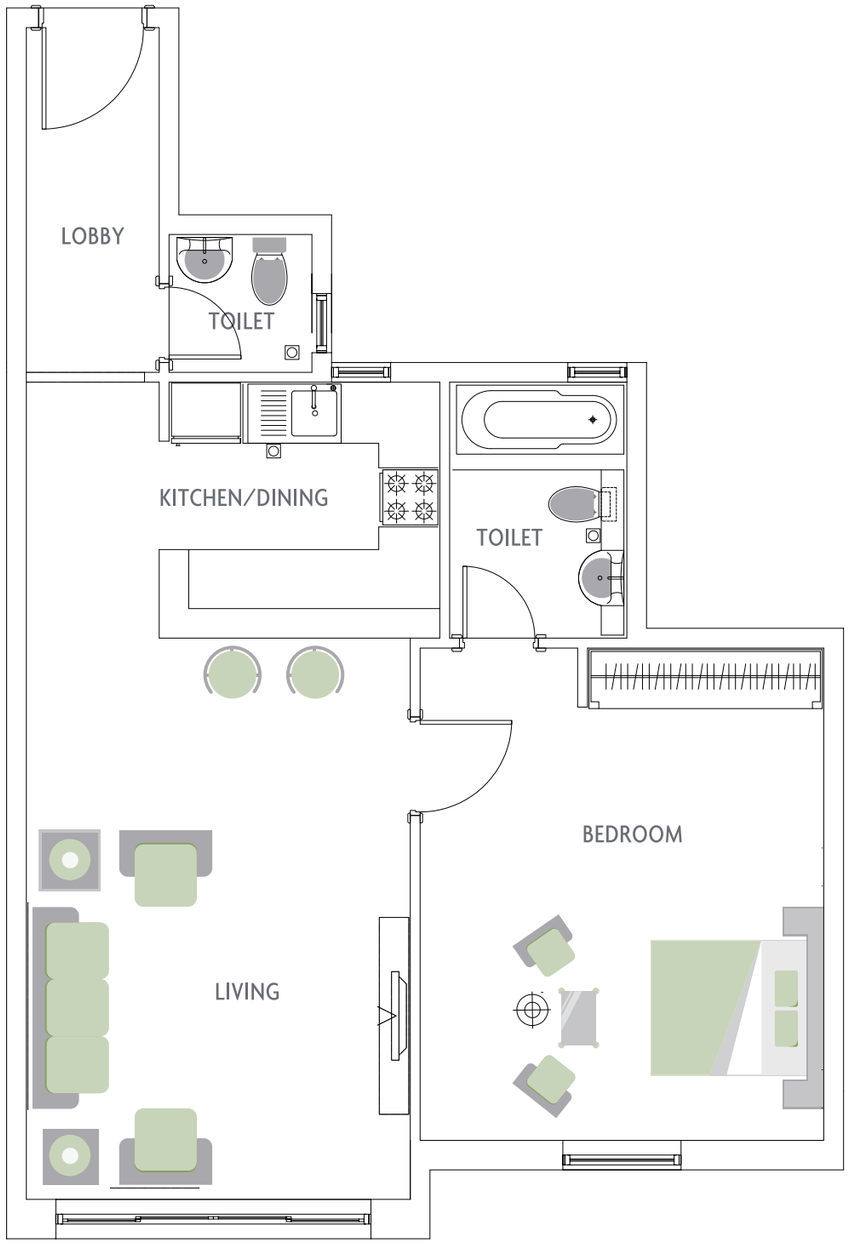
البرج الإسباني
غرفة نوم واحدة

تتراوح مساحات الشقق ذات الغرفة الواحدة في البرج الأندلسي الإسباني من ٦٣٥ إلى ١٢٠٠ قدم مربّع، لذا فهي تعدّ خياراً مثالياً للأفراد أو الأزواج الذين يتطلعون للعيش بأسلوب عصري مريح. حيث تم تصميم الشقق مع اهتمام فائق بتفاصيل وجودة أعمال التشطيبات، فمن أبواب الخشب الصلب إلى الأسطح الرخامية في المطبخ والحمامات، ليكون اختيار جميع المواد في الشقق لجمال مظهرها وجودة تصنيعها. ولأننا ندرك أهمية الحياة الاجتماعية، يوفر البرج برك سباحة ومناطق للشواء، ليتمكّن السكّان من دعوة أصدقائهم للزيارة أو تشكيل صداقات جديدة ضمن البيئة الاجتماعية المضيافة التي يوفّرها كانال ريزيدنس ويست.

CANAL RESIDENCE WEST

مخطط غرفة نوم واحدة (1005 قدم مربع)

ONE-BEDROOM FLOOR PLAN (1005 SQ. FT)



تختلف المساحات القابلة للاستخدام. يحتفظ المطوّر بحق إجراء أية تعديلات دون إشعار مسبق

Actual usable floor space may vary. The developer reserves the right to change without notice.

تخطيطات بديلة

ALTERNATE LAYOUTS

تختلف المساحات القابلة للاستخدام. يحتفظ المطوّر بحق إجراء أية تعديلات دون إشعار مسبق

Actual usable floor space may vary. The developer reserves the right to change without notice.

PROMENADE RETAIL

- Restaurants and cafés
- Coffee shops and bakery
- Supermarket
- Dry cleaning
- Pharmacy
- Optician
- Health clinic
- Hair and nail salons
- Beauty spa
- Fashion and accessories
- Electronics and mobile stores
- Veterinarian clinic

BUILDING AMENITIES

- 24-hour security
- Resident and visitor parking
- In-building business center
- Reading, music and games room
- Swimming pool, sauna and jacuzzi
- Gym and fitness studio
- Changing facilities
- Gardens and barbecue area
- Children's play areas
- Central mailbox provisions
- Extra storage space available

متاجر البروميناد

- مطاعم ومقاهي
- مخبز
- سوبر ماركت
- مغسلة
- صيدلية
- محل بصريات
- عيادة طبية
- صالون شعر وعناية بالأظافر
- مركز سبا تجميلي
- أزياء واكسسوارات
- متاجر الكترونيات وهواتف متحركة
- عيادة طبيب بيطري

مرافق المبنى

- خدمة الأمن على مدار الساعة
- موقف سيارات للسكان والزوار
- مركز رجال أعمال داخل المبنى
- غرفة قراءة وموسيقى وألعاب
- بركة سباحة ساونا و جاكوزي
- جيم رياضي
- مرافق تبديل الملابس
- منطقة شواء وحدائق
- مناطق لعب للأطفال
- خدمة صندوق البريد المركزي
- تتوفر مساحة تخزين إضافية

A SIGNATURE DEVELOPMENT OF

DUBAI SPORTS CITY

البرج الإسباني
غرفتين نوم

تبلغ مساحة شقة الغرفتين في البرج الأندلسي الإسباني ١١٢٧ إلى ١٩٠٠ قدماً مربّعاً. لذا فهي تعدّ خياراً مثالياً للعائلات المفعمة بالنشاط والحيوية. ومع وجود برك سباحة ومناطق للعب الأطفال والأكاديميات الرياضية وخيارات التعليم عالي الجودة لتكون بيئةً مثاليةً للعائلات. وبعد يوم حافل تمون هذه الشقة ملاذاً رائعاً للعائلة للاسترخاء والتواصل حول كل ما دار طوال اليَوْم.

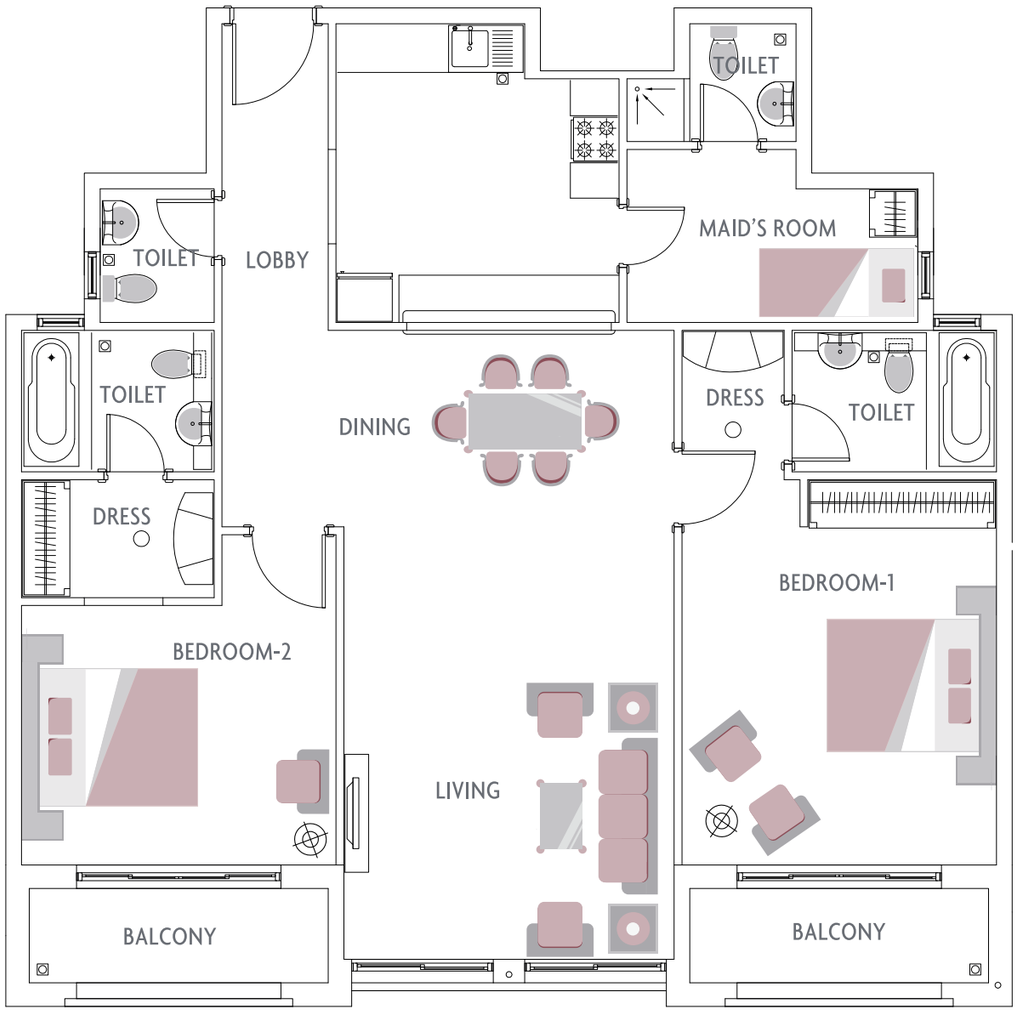
SPANISH TOWER
TWO-BEDROOM APARTMENT

The 1127 to 1900 square-foot 2-bedroom apartment at the Spanish Andalusian Tower is a perfect space for the active family. With swimming pools, play areas, sporting academies and quality education options located on premise, it's perfect for families. After a fun-filled day, the 2-bedroom apartment becomes a sanctuary where the family can return to relax, reconnect and talk about the triumphs of the day.

CANAL RESIDENCE WEST

مخطط غرفتين نوم (1041 قدم مربع)

TWO-BEDROOM FLOOR PLAN (1041 SQ. FT)

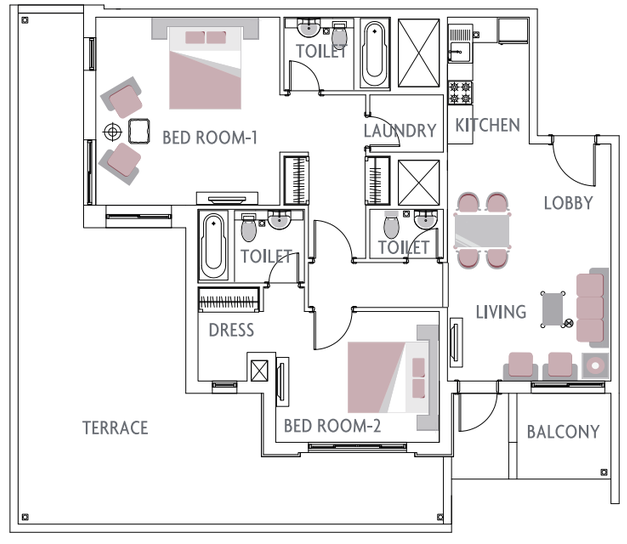


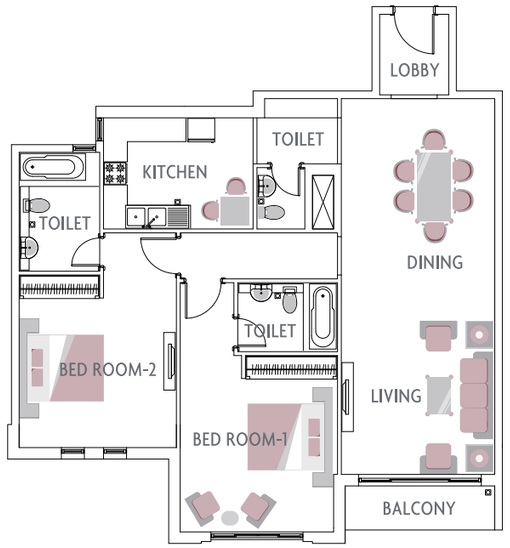
تختلف المساحات القابلة للاستخدام. يحتفظ المطوّر بحق إجراء أية تعديلات دون إشعار مسبق

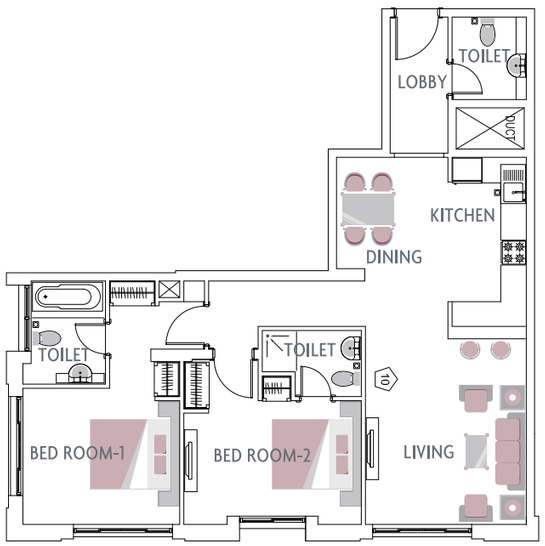
Actual usable floor space may vary. The developer reserves the right to change without notice.

تخطيطات بديلة

ALTERNATE LAYOUTS







تختلف المساحات القابلة للاستخدام. يحتفظ المطوّر بحق إجراء أية تعديلات دون إشعار مسبق

Actual usable floor space may vary. The developer reserves the right to change without notice.